



# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 ноября 2022 г.

№ 93/23

город Челябинск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющей компанией «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» (котельная микрорайона «Белый хутор» поселка Западный) потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, и долгосрочных параметров регулирования**

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 15 ноября 2022 г. № 93 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющей компанией «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» (котельная микрорайона «Белый хутор» поселка Западный) потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период регулирования 2023 – 2027 годов для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющей компанией «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» (котельная микрорайона «Белый хутор» поселка Западный) потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 2.

3. Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2027 г.

4. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2027 г.

5. Во исполнение пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» ввести тариф, установленный на 2023 год, в действие с 1 декабря 2022 года.

6. Тариф, установленный на 2 полугодие 2022 года постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 28 ноября 2019 г. № 88/46 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО УК «ЮУ КЖСИ» (котельная микрорайона «Белый хутор» поселка Западный) потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, и долгосрочных параметров регулирования», не подлежит применению с 1 декабря 2022 года.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Министр



Т.В. Кучиц

Приложение 1  
к постановлению Министерства  
тарифного регулирования и энергетики  
Челябинской области  
от 15 ноября 2022 г. № 93/23

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющей компанией «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» (котельная микрорайона «Белый хутор» поселка Западный) потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода				
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря			
1.	ООО УК «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	2022	-	с 1 декабря по 31 декабря 1 799,06			
			2023	1 799,06				
			2024	1 799,06	2 182,13			
			2025	2 048,55	2 048,55			
			2026	2 048,55	2 257,83			
			2027	2 234,10	2 234,10			
			Население (с учетом НДС)					
			2022	-	с 1 декабря по 31 декабря 2 158,87			
			2023	2 158,87				
			2024	2 158,87	2 618,56			
			2025	2 458,26	2 458,26			
			2026	2 458,26	2 709,40			
			2027	2 680,92	2 680,92			

Примечание: организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2  
к постановлению Министерства  
тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области  
от 15 ноября 2022 г. № 93/23

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на период регулирования 2023 – 2027 годов, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью управляющей компанией «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки» (котельная микрорайона «Белый хутор» поселка Западный) потребителям Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
1.	ООО УК «Южно-Уральская корпорация жилищного строительства и ипотеки»	2023	4 337,68	-	-	-	-
		2024	-	1,00	-	-	-
		2025	-	1,00	-	-	-
		2026	-	1,00	-	-	-
		2027	-	1,00	-	-	-