**Протокол № 1/2022**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16а, проводимого в форме заочного голосования**

город Челябинск «29» июля 2022 г.
место изготовления дата изготовления

Место проведения: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16а.

Форма проведения общего собрания: заочная.

Заочная часть собрания состоялась с до 14 час. 00 мин. «29» июля 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» июля 2022 г. в 14 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «29» июля 2022 г. по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 13 (офис ООО УК «ЮУ КЖСИ»).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Брук Леонид Олегович (кв. 114). Собрание инициировано 04.07.2022.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16а собственники владеют 5193,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Челябинск, г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16а приняли участие 97 собственников, владеющих 3761,45 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,42 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утвердить повестку дня.
2. Выбрать председателем общего собрания Брук Леонида Олеговича (кв. 114).
3. Выбрать секретарем общего собрания Кардапольцева Олега Михайловича (кв. 119).
4. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
5. Утвердить Председателем совета МКД собственника кв. 114 Брук Леонида Олеговича
6. Утвердить членами совета МКД: Собственника кв. 119 Кардапольцева Олега Михайловича
7. Установить в МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16-а оплату за видеонаблюдение (8 камер видеонаблюдения) в размере 2 (два) рубля 50 копеек с 1 кв.м. жилой/нежилой площади помещения
8. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту дома, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт: капитальный ремонт фасада.
9. Утвердить стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (первый этап) в размере 156 013,00 руб. (замена входных дверей подъезда № 1). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.
10. Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (второй этап) в размере 262 000,00 руб. (облицовка входных групп подъезда керамическим гранитом, устройство покрытия ступеней из керамического гранита).



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

11. Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (третий этап) в размере 186 857,00 руб. (замена ограждения перильного). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.
12. Утвердить сроки проведения работ по капитальным ремонтам фасада с 01 августа 2022 по 01 сентября 2022 года (подрядчик вправе выполнить работы досрочно)
13. Утвердить в качестве источника финансирования работ средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810872000002026 к/с № 30101810700000000602, БИК 047501602).
14. Утвердить в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада: Индивидуальный предприниматель Кривошеина Елена Викторовна (ОГРИП 318745600135344, ИНН 561409321335)
15. Утвердить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН: 7453221963 ОГРН: 1107453008442) в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор с подрядной организацией на выполнение работ по капитальному ремонту фасада, участвовать в приемке оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
16. Принять решение о возможности проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)
17. Принять решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)
18. Принять решение об определении ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования
19. Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) продолжительностью десять дней с даты и времени начала проведения такого голосования
20. Утвердить порядок приема администратором общего собрания - ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - путем приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания в ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 13 нежилое помещение 70.
21. Выбор в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение уведомлений о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) с направлением сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме каждому собственнику помещения в данном доме



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

посредством Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. **По первому вопросу**: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

   СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3737,75 | 99,37 | 23,7 | 0,63 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3737,75 | 71,97 | 23,7 | 0,45 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

2. **По второму вопросу**: Выбрать председателем общего собрания Брук Леонида Олеговича (кв. 114).

   СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя общего собрания Выбрать председателем общего собрания Брук Леонида Олеговича (кв. 114).

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3686,65 | 98,01 | 23,7 | 0,63 | 51,1 | 1,36 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3686,65 | 70,98 | 23,7 | 0,45 | 51,1 | 0,98 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) Выбрать председателем общего собрания Брук Леонида Олеговича (кв. 114).

**3.По третьему вопросу**: Выбрать секретарем общего собрания Кардапольцева Олега Михайловича (кв. 119).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания Кардапольцева Олега Михайловича (кв. 119).



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3761,45 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3761,45 | 72,42 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу: Выбрать секретарем общего собрания Кардапольцева Олега Михайловича (кв. 119).

4.**По четвертому вопросу**: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3737,75 | 99,37 | 23,7 | 0,63 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3737,75 | 71,96 | 23,7 | 0,45 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

5.**По пятому вопросу**: Утвердить Председателем совета МКД собственника кв. 114 Брук Леонида Олеговича.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Председателем совета МКД собственника кв. 114 Брук Леонида Олеговича.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3686,7 | 98,01 | 23,7 | 0,63 | 51,1 | 1,36 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3686,7 | 70,98 | 23,7 | 0,45 | 51,1 | 0,98 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу: Утвердить Председателем совета МКД собственника кв. 114 Брук Леонида Олеговича.

**6.По шестому вопросу:** Утвердить членами совета МКД: Собственника кв. 119 Кардапольцева Олега Михайловича.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить членами совета МКД: Собственника кв. 119 Кардапольцева Олега Михайловича.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3761,5 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3761,5 | 72,42 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу: Утвердить членами совета МКД: Собственника кв. 119 Кардапольцева Олега Михайловича.

7. По **седьмому вопросу**: Установить в МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16-а оплату за видеонаблюдение (8 камер видеонаблюдения) в размере 2 (два) рубля 50 копеек с 1 кв.м. жилой/нежилой площади помещения.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить в МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16-а оплату за видеонаблюдение (8 камер видеонаблюдения) в размере 2 (два) рубля 50 копеек с 1 кв.м. жилой/нежилой площади помещения.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3698,8 | 98,25 | 65,7 | 0 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3698,8 | 71,15 | 65,7 | 1,26 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по седьмому вопросу: Установить в МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 16-а оплату за видеонаблюдение (8 камер видеонаблюдения) в размере 2 (два) рубля 50 копеек с 1 кв.м. жилой/нежилой площади помещения.



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

8. **По восьмому вопросу**: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту дома, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт: капитальный ремонт фасада.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту дома, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт: капитальный ремонт фасада.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3660,6 | 96,52 | 74,8 | 1,99 | 56,05 | 1,49 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3660,6 | 69,9 | 74,8 | 1,44 | 56,05 | 1,08 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по восьмому вопросу: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту дома, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт: капитальный ремонт фасада.

9.**По девятому вопросу**: Утвердить стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (первый этап) в размере 156 013,00 руб. (замена входных дверей подъезда № 1). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (первый этап) в размере 156 013,00 руб. (замена входных дверей подъезда № 1). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3473,3 | 92,43 | 139,7 | 3,71 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3473,3 | 66,87 | 139,7 | 2,69 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятому вопросу: Утвердить стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (первый этап) в размере 156 013,00 руб. (замена входных



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

дверей подъезда № 1). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

10.**По десятому вопросу**: Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (второй этап) в размере 262 000,00 руб. (облицовка входных групп подъезда керамическим гранитом, устройство покрытия ступеней из керамического гранита). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (второй этап) в размере 262 000,00 руб. (облицовка входных групп подъезда керамическим гранитом, устройство покрытия ступеней из керамического гранита). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3621,5 | 96,28 | 83,9 | 2,23 | 56,05 | 1,49 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3621,5 | 69,72 | 83,9 | 1,65 | 56,05 | 1,08 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по десятому вопросу: Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (второй этап) в размере 262 000,00 руб. (облицовка входных групп подъезда керамическим гранитом, устройство покрытия ступеней из керамического гранита). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

11.**По одиннадцатому вопросу**: Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (третий этап) в размере 186 857,00 руб. (замена ограждения перильного). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (третий этап) в размере 186 857,00 руб. (замена ограждения перильного). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3630,6 | 96,52 | 97,95 | 2,6 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество | % от числа | Количество | % от числа | Количество | % от числа |



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секрстарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

| голосов | проголосовавших | голосов | проголосовавших | голосов | проголосовавших |
|---|---|---|---|---|---|
| 3630,6 | 69,9 | 97,95 | 1,88 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по одиннадцатому вопросу: Утвердить ориентировочную стоимость материалов и работ по капитальному ремонту фасада (третий этап) в размере 186 857,00 руб. (замена ограждения перильного). Окончательная цена будет определена по фактически выполненным работам, но не более ориентировочной стоимости.

12.**По двенадцатому вопросу**: Утвердить сроки проведения работ по капитальным ремонтам фасада с 01 августа 2022 по 01 сентября 2022 года (подрядчик вправе выполнить работы досрочно).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки проведения работ по капитальным ремонтам фасада с 01 августа 2022 по 01 сентября 2022 года (подрядчик вправе выполнить работы досрочно).

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3654,3 | 97,15 | 74,25 | 1,97 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3654,3 | 70,36 | 74,25 | 1,42 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двенадцатому вопросу: Утвердить сроки проведения работ по капитальным ремонтам фасада с 01 августа 2022 по 01 сентября 2022 года (подрядчик вправе выполнить работы досрочно).

13.**По тринадцатому вопросу**: Утвердить в качестве источника финансирования работ средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810872000002026 к/с № 30101810700000000602, БИК 047501602)..

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве источника финансирования работ средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810872000002026 к/с № 30101810700000000602, БИК 047501602)..

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3654,3 | 97,15 | 74,25 | 1,97 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3654,3 | 70,36 | 74,25 | 1,42 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по тринадцатому вопросу: Утвердить в качестве источника финансирования работ средства, находящиеся на специальном счете дома (Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк России, р/с № 40705810872000002026 к/с № 30101810700000000602, БИК 047501602).

14.**По четырнадцатому вопросу**: Утвердить в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада: Индивидуальный предприниматель Кривошеина Елена Викторовна (ОГРИП 318745600135344, ИНН 561409321335).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада: Индивидуальный предприниматель Кривошеина Елена Викторовна (ОГРИП 318745600135344, ИНН 561409321335).

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3654,3 | 97,15 | 74,25 | 1,97 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3654,3 | 70,36 | 74,25 | 1,42 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четырнадцатому вопросу: Утвердить в качестве подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту фасада: Индивидуальный предприниматель Кривошеина Елена Викторовна (ОГРИП 318745600135344, ИНН 561409321335).

15.**По пятнадцатому вопросу**: Утвердить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН: 7453221963 ОГРН: 1107453008442) в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор с подрядной организацией на выполнение работ по капитальному ремонту фасада, участвовать в приемке оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие актыя

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН: 7453221963 ОГРН: 1107453008442) в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор с подрядной организацией на выполнение работ по капитальному ремонту фасада, участвовать в приемке оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3687,2 | 98,03 | 74,25 | 1,97 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3687,2 | 70,99 | 74,25 | 1,42 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятнадцатому вопросу: Утвердить ООО УК «ЮУ КЖСИ» (ИНН: 7453221963 ОГРН: 1107453008442) в качестве лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме заключить договор с подрядной организацией на выполнение работ по капитальному ремонту фасада, участвовать в приемке оказанных услуг (выполненных работ) по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

16.**По шестнадцатому вопросу**: Принять решение о возможности проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) Принять решение о возможности проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о возможности проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3656,15 | 97,2 | 72,4 | 1,92 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3656,15 | 70,39 | 72,4 | 1,39 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестнадцатому вопросу: Принять решение о возможности проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

17.**По семнадцатому вопросу**: Принять решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3656,15 | 97,2 | 72,4 | 1,92 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | Против | Воздержались |
|---|---|---|

| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
|---|---|---|---|---|---|
| 3656,15 | 70,39 | 72,4 | 1,39 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по семнадцатому вопросу: Принять решения об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

18.**По восемнадцатому вопросу**: Принять решение об определении ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об определении ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| **За** | | **Против** | | **Воздержались** | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3656,15 | 97,2 | 72,4 | 1,92 | 32,9 | 0,87 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| **За** | | **Против** | | **Воздержались** | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3656,15 | 70,39 | 72,4 | 1,39 | 32,9 | 0,63 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по восемнадцатому вопросу: Принять решение об определении ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

19.**По девятнадцатому вопросу**: Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) продолжительностью десять дней с даты и времени начала проведения такого голосования).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием

системы Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) продолжительностью десять дней с даты и времени начала проведения такого голосования.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3689,05 | 98,08 | 72,4 | 1,92 | 0 | 0 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3689,05 | 71,03 | 72,4 | 1,39 | 0 | 0 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятнадцатому вопросу: Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) продолжительностью десять дней с даты и времени начала проведения такого голосования.

20.**По двадцатому вопросу**: Утвердить порядок приема администратором общего собрания - ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - путем приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания в ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 13 нежилое помещение 70.

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок приема администратором общего собрания - ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - путем приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания в ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 13 нежилое помещение 70.

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3679,85 | 97,83 | 23,15 | 0,62 | 58,45 | 1,55 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3679,85 | 70,85 | 23,15 | 0,44 | 58,45 | 1,12 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцатому вопросу: Утвердить порядок приема администратором общего собрания - ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - путем приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания в ООО «Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) по адресу: г. Челябинск, ул. Александра Шмакова, д. 13 нежилое помещение 70.

21.**По двадцать первому вопросу**: Выбор в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение уведомлений о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) с направлением сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме каждому собственнику помещения в данном доме посредством Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

СЛУШАЛИ: КАРДАПОЛЬЦЕВА ОЛЕГА МИХАЙЛОВИЧ: Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение уведомлений о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) с направлением сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме каждому собственнику помещения в данном доме посредством Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

**Проголосовали:**

Количество голосов от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3581,45 | 95,21 | 121,55 | 3,23 | 58,45 | 1,55 |

Количество голосов от числа голосов собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в доме

| За | | Против | | Воздержались | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3581,45 | 68,95 | 121,55 | 2,34 | 58,45 | 1,12 |

**Кворум соблюден, принято положительное решение.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по **двадцать первому вопросу**: Выбор в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение уведомлений о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) с направлением сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме каждому собственнику помещения в данном доме посредством Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

**Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:** оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

**Приложение:**



Председатель ОСС _____ Брук Леонид Олегович (кв. 114)

Секретарь ОСС _____ Кардапольцев Олег Михайлович (кв. 119)

1. Реестр собственников помещений МКД.
2. Сообщение от 04.07.2022 о проведении ОСС.
3. Акт от 04.07.2022 о размещении сообщения о проведении ОСС.
4. Таблица подсчета голосов от 29.07.2022.
5. Протокол ОСС от 25.07.2016 согласно п. 9 которого Утвержден порядок уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и принятых на общих собраниях решениях, путем размещения информации о проведении собрания одним из указанных способов: в местах общего пользования (информационные доски), на сайте www. uk-kjsi74.ru.
6. Реестр уведомлений собственников о проведении общего собрания.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Лист прошивки.

**Председатель общего собрания**

_____ / Брук Л.О.

**Подпись** **расшифровка подписи 29 июля 2022 г.**

**Секретарь общего собрания**

_____ / Кардапольцев О.М.

**Подпись** **расшифровка подписи 29 июля 2022 г.**