

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Челябинск

«18» июля 2019 г.

Место проведения: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» июля 2019г. в 19 часов 00 мин. возле 1 подъезда дома по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б.

Заочная часть собрания состоялась до 24 час. 00 мин. «17» июля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» июля 2019г. в 24 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «18» июля 2019 г., г. Челябинск, ул. А. Шмакова, д. 13, н/п № 70.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник кв. 7 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б Киселева Наиля Ирековна.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б собственники владеют 3692,8 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б приняли участие собственники и их представители в количестве 54 человек, владеющие 2267,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,41 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрать председателем общего собрания собственников: собственника кв. 7 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б Киселеву Наилю Ирековну.
3. Избрать секретарем общего собрания собственников: собственника кв. 36 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б Копцеву Ольгу Анатольевну (36 кв.).
4. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов, подписание документов общего собрания, подписание протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего общего собрания.
5. Принять решение о выборе совета дома в составе:
Пашина Константина Владимировича (кв.35).
Копцевой Ольги Анатольевны (36 кв.).
Киселеву Наилю Ирековну (кв. 7).
6. Принять решение о выборе председателя совета дома:
Пашина Константина Владимировича (кв.35)

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б, проводимого в форме очно-заочного голосования от «18» июля 2019 г.

Киселева Н.И.

Копцова О.А.

7. Изготовить оригинал протокола ОСС в 2-х экз. утвердить местом хранения 1 экз протокола общего собрания, копий решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ООО УК «ЮУ КЖСИ», а 2 экз протокола общего собрания, решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ГУ «ГЖИ Челябинской обл».

Слушали:

1. По первому вопросу: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложили: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали:

2. По второму вопросу: Избрать председателем общего собрания собственников: собственника кв. 7 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206 Киселеву Наилу Ирековну.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников: собственника кв. 7 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206 Киселеву Наилу Ирековну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников: собственника кв. 7 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206 Киселеву Наилу Ирековну.

Слушали:

3. По третьему вопросу: Избрать секретарем общего собрания собственников: собственника кв. 36 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206 Копцеву Ольгу Анатольевну (36 кв.).

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников: собственника кв. 36 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206 Копцеву Ольгу Анатольевну (36 кв.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206, проводимого в форме очно-заочного голосования от «18» июля 2019 г.

Киселева Н.И.

Копцова О.А.

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников: собственника кв. 36 многоквартирного дома по адресу - г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 206 Копцеву Ольгу Анатольевну (36 кв.).

Слушали:

4. По четвертому вопросу: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов, подписание документов общего собрания, подписание протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего общего собрания.

Предложили: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов, подписание документов общего собрания, подписание протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Принято решение: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов, подписание документов общего собрания, подписание протокола общего собрания собственников, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего общего собрания.

Слушали:

5. По пятому вопросу: Принять решение о выборе совета дома в составе:

Пашина Константина Владимировича (кв.35).

Копцевой Ольги Анатольевны (36 кв.).

Киселеву Наилу Ирековну (кв. 7).

Предложили: Принять решение о выборе совета дома в составе:

Пашина Константина Владимировича (кв.35).

Копцевой Ольги Анатольевны (36 кв.).

Киселеву Наилу Ирековну (кв. 7).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Принято решение: Принять решение о выборе совета дома в составе:

Пашина Константина Владимировича (кв.35).

Копцевой Ольги Анатольевны (36 кв.).

Киселеву Наилу Ирековну (кв. 7).

Слушали:

6. По шестому вопросу: Принять решение о выборе председателя совета дома:

Пашина Константина Владимировича (кв.35).

Предложили: Принять решение о выборе председателя совета дома:

Пашина Константина Владимировича (кв.35).

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головницкого, д. 20Б, проводимого в форме очно-заочного голосования от «18» июля 2019 г.

Киселева Н.И.

Копцова О.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Принято решение: Принять решение о выборе председателя совета дома: Пашина Константина Владимировича (кв.35).

Слушали:

7. По седьмому вопросу: Изготовить оригинал протокола ОСС в 2-х экз. утвердить местом хранения 1 экз протокола общего собрания, копий решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ООО УК «ЮУ КЖСИ», а 2 экз протокола общего собрания, решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ГУ «ГЖИ Челябинской обл».

Предложили: Изготовить оригинал протокола ОСС в 2-х экз. утвердить местом хранения 1 экз протокола общего собрания, копий решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ООО УК «ЮУ КЖСИ», а 2 экз протокола общего собрания, решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ГУ «ГЖИ Челябинской обл».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х	Количество о голосов	% от числа проголосовавших х
2267,8	100	0	0	0	0

Принято решение: Изготовить оригинал протокола ОСС в 2-х экз. утвердить местом хранения 1 экз протокола общего собрания, копий решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ООО УК «ЮУ КЖСИ», а 2 экз. протокола общего собрания, решений собственников помещений, иной документации общего собрания - в ГУ «ГЖИ Челябинской обл».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений в 1 экз.
3. Решения 54 собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз.

Инициатор общего собрания Жиселева / Копцова /

Председатель общего собрания Жиселева / Копцова /

Секретарь общего собрания Копцова / Копцова /

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Ск. Головинского, д. 20Б, проводимого в форме очно-заочного голосования от «18» июля 2019 г.

Жиселева / Копцова / Киселева Н.И.

Копцова / Копцова / Копцова О.А.