

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул.Александра Шмакова д.15, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Челябинск

«26» октября 2019 г.

Место проведения: г. Челябинск, ул.Александра Шмакова д.15.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «29» сентября 2019 г. в 18 часов 00 мин., во дворе дома с дальнейшей передачей решений инициаторам проведения, председателю и секретарю внеочередного общего собрания.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений - Завьялов Иван Александрович, собственник квартиры №133 и Завьялова Екатерина Владимировна, собственник квартиры №133 в многоквартирном доме №15 по улице Александра Шмакова.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Челябинск, ул.Александра Шмакова д.15 собственники владеют 8054,40 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул.Александра Шмакова д.15 приняли участие собственники и их представители в количестве 154 человек, владеющие 5917,16 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 73% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателем собрания – Завьялова Ивана Александровича, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.
2. Выбрать секретарем собрания – Завьялову Екатерину Владимировну, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.
3. Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.
4. Утвердить повестку внеочередного общего собрания собственников помещений.
5. Разрешить ООО фирма «Интерсвязь» в рамках модернизации телекоммуникационной сети заменить установленное ранее устаревшее домофонное оборудование на телекоммуникационное оборудование «Умный домофон», принадлежащее ООО фирма «Интерсвязь», с подключением его к телекоммуникационной сети ООО фирма «Интерсвязь» и дальнейшим техническим обслуживанием ООО фирма «Интерсвязь».
6. Принять тарифы на техническое обслуживание и текущий ремонт телекоммуникационного оборудование «Умный домофон»:
 - 5(пять) рублей с каждой квартиры не имеющей абонентского устройства.
 - 30(тридцать) рублей с каждой квартиры с абонентским устройством.

Слушали:

1. **По первому вопросу:** Выбрать председателем собрания – Завьялова Ивана Александровича, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.

Предложили: Выбрать председателем собрания – Завьялова Ивана Александровича, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5748,86	97,16	23,60	0,40	209,10	3,53

Принято решение: Выбрать председателем собрания – Завьялова Ивана Александровича, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.

Слушали:

2. По второму вопросу: Выбрать секретарем собрания – Завьялову Екатерину Владимировну, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.

Предложили: Выбрать секретарем собрания – Завьялову Екатерину Владимировну, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5853,26	98,92	23,60	0,40	104,70	1,77

Принято решение: Выбрать секретарем собрания – Завьялову Екатерину Владимировну, собственника кв. № 133 в многоквартирном доме № 15 по улице Александра Шмакова.

Слушали:

3. По третьему вопросу: Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

Предложили: Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5853,26	98,92	23,60	0,40	104,70	1,77

Принято решение: Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на проведение подсчета голосов, подписание документов с результатами подсчета голосов.

Слушали:

4. По четвертому вопросу: Утвердить повестку внеочередного общего собрания собственников помещений.

Предложили: Утвердить повестку внеочередного общего собрания собственников помещений.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5796,96	97,97	23,60	0,40	161,0	2,72

Принято решение: Утвердить повестку внеочередного общего собрания собственников помещений.

Слушали:

5. По пятому вопросу: Разрешить ООО фирма «Интерсвязь» в рамках модернизации телекоммуникационной сети заменить установленное ранее устаревшее домофонное оборудование на телекоммуникационное оборудование «Умный домофон», принадлежащее ООО фирма «Интерсвязь», с подключением его к телекоммуникационной сети ООО фирма «Интерсвязь» и дальнейшим техническим обслуживанием ООО фирма «Интерсвязь».

Предложили: Разрешить ООО фирма «Интерсвязь» в рамках модернизации телекоммуникационной сети заменить установленное ранее устаревшее домофонное оборудование на телекоммуникационное оборудование «Умный домофон», принадлежащее ООО фирма «Интерсвязь», с подключением его к телекоммуникационной сети ООО фирма «Интерсвязь» и дальнейшим техническим обслуживанием ООО фирма «Интерсвязь».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5428,81	91,75	246,05	4,16	246,05	4,09

Принято решение: Разрешить ООО фирма «Интерсвязь» в рамках модернизации телекоммуникационной сети заменить установленное ранее устаревшее домофонное оборудование на телекоммуникационное оборудование «Умный домофон», принадлежащее ООО фирма «Интерсвязь», с подключением его к телекоммуникационной сети ООО фирма «Интерсвязь» и дальнейшим техническим обслуживанием ООО фирма «Интерсвязь».

Слушали:

6. По шестому вопросу: Принять тарифы на техническое обслуживание и текущий ремонт телекоммуникационного оборудование «Умный домофон»:

- 5(пять) рублей с каждой квартиры не имеющей абонентского устройства.
- 30(тридцать) рублей с каждой квартиры с абонентским устройством.

Предложили: Принять тарифы на техническое обслуживание и текущий ремонт телекоммуникационного оборудование «Умный домофон»:

- 5(пять) рублей с каждой квартиры не имеющей абонентского устройства.
- 30(тридцать) рублей с каждой квартиры с абонентским устройством.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5453,21	92,16	246,05	4,16	282,30	4,77

Принято решение: Принять тарифы на техническое обслуживание и текущий ремонт телекоммуникационного оборудование «Умный домофон»:

- 5(пять) рублей с каждой квартиры не имеющей абонентского устройства.
- 30(тридцать) рублей с каждой квартиры с абонентским устройством.

Председатель общего собрания _____ /Завьялов И.А./

Секретарь общего собрания _____ /Завьялова Е.В./