ПРОТОКОЛ №____2_____ от 26.03.2021
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Габдуллы Тукая, д.11, проводимого в форме очно-заочного голосования

Место проведения: г. Челябинск, ул. Габдуллы Тукая, д.11.
Дата проведения: Собрание инициировано 25.02.2021. очная часть состоялась 10.03.2021 в 19-00
Дата подсчёта голосов: 26.03.2021 с 14-00 до 14-30
Инициатор собрания – ООО УК «ЮУ КЖСИ» в лице директора Витальева А.В)
Количество приглашенных лиц – 1
Количество присутствующих лиц – 1, список прилагается (приложение к настоящему протоколу).
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Челябинск, ул. Габдуллы Тукая, д.11, собственники владеют 3921.1 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 3921.1 голосов или 100% голосов.
Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).
В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве95, владеющие 3462,20 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 88,29% голосов.
Согласно ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется, если в голосовании принимали участие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Решения по вопросам 1,2,3,4,12,13 принимаются 50% +1 голос собственников, принявших участие в голосовании.
Решения по вопросам 5,6,7,8,9,10,11 принимается 2/3 % голосов собственников

Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности).
3. Выбор секретарем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности).
4. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
5. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
6. Утвердить уполномоченным лицом общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) (ДАЛЕЕ – ООО УК «ЮУ КЖСИ»), наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом на открытие специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете в целях формирования фонда капитального ремонта, в том числе с использованием системы, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
7. Утвердить владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта ООО УК «ЮУ КЖСИ».
8. Уполномочить ООО УК «ЮУ КЖСИ» организовать начисление взносов для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, распечатку квитанций, проведение работ по контролю оплаты, а также наделить ООО УК «ЮУ КЖСИ» правом обращаться в суды всех инстанций с исками по взысканью задолженности в связи с просрочкой платежа за капремонт.
9. Принятие решения о наделении ООО УК «ЮУ КЖСИ» полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите.
10. Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта: ПАО «Сбербанк».
11. Утвердить размер ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта в сумме, определяемой в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области.

Председатель ОСС, СекретарьОСС_____Д.В. Логинов 26.03.2021

12. Определить порядок предоставления платежных документов по взносам на капитальный ремонт – ежемесячно.
13. Утверждение размера платы за услуги по начислению взносов на капитальный ремонт, распечатку квитанций в размере 4% в месяц от размера взноса на капитальный ремонт, установленный в Челябинской области, определяемый в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области.

1. **По первому вопросу**: Утверждение повестки дня.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение повестки дня.
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу Утвердить повестку дня

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2955,8	85,37	209,2	6,04	297,2	8,58

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

2По второму вопросу: Выбор председателем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности).
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Выбор председателем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности)*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу *"Выбор председателем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности).":*

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2955,8	85,37	209,2	6,04	297,2	8,58

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

3. **По третьему вопросу**: Выбор секретарем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности).
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Выбор секретарем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности)*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу *"Выбор секретарем общего собрания собственников помещений Логинова Дмитрия Владимировича, представителя ООО УК «ЮУ КЖСИ» (по доверенности).":*

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	85,37	209,2	6,04	297,2	8,58

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.
Кворум соблюден, принято положительное решение.
4. **По четвертому вопросу**: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу " Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания. ":

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	85,37	209,2	6,04	297,2	8,58

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной

Председатель ОСС, СекретарьОСС_____Д.В. Логинов 26.03.2021

организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум соблюден, принято положительное решение.

5. **По пятому вопросу**: Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: *Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу *"Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум соблюден, принято положительное решение.

6. **По шестому вопросу**: Утвердить уполномоченным лицом общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) (ДАЛЕЕ – ООО УК «ЮУ КЖСИ»), наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом на открытие специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете в целях формирования фонда капитального ремонта, в том числе с использованием системы, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: *Утвердить уполномоченным лицом общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) (ДАЛЕЕ – ООО УК «ЮУ КЖСИ»), наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом на открытие специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете в целях формирования фонда капитального ремонта, в том числе с использованием системы, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу *"Утвердить уполномоченным лицом общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (ОГРН 1107453008442) (ДАЛЕЕ – ООО УК «ЮУ КЖСИ»), наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом на открытие специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете в целях формирования фонда капитального ремонта, в том числе с использованием системы, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального счета и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум соблюден, принято положительное решение.

7. **По седьмому вопросу**: Утвердить владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта ООО УК «ЮУ КЖСИ».

СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: *Утвердить владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта ООО УК «ЮУ КЖСИ»*

Председатель ОСС, СекретарьОСС_____Д.В. Логинов 26.03.2021

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу *"Утвердить владельцем специального счета в целях формирования фонда капитального ремонта ООО УК «ЮУ КЖСИ»."*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

8. **По восьмому вопросу**: Уполномочить ООО УК «ЮУ КЖСИ» организовать начисление взносов для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, распечатку квитанций, проведение работ по контролю оплаты, а также наделить ООО УК «ЮУ КЖСИ» правом обращаться в суды всех инстанций с исками по взысканью задолженности в связи с просрочкой платежа за капремонт.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Уполномочить ООО УК «ЮУ КЖСИ» организовать начисление взносов для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, распечатку квитанций, проведение работ по контролю оплаты, а также наделить ООО УК «ЮУ КЖСИ» правом обращаться в суды всех инстанций с исками по взысканью задолженности в связи с просрочкой платежа за капремонт.*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по седьмому вопросу *"Уполномочить ООО УК «ЮУ КЖСИ» организовать начисление взносов для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, распечатку квитанций, проведение работ по контролю оплаты, а также наделить ООО УК «ЮУ КЖСИ» правом обращаться в суды всех инстанций с исками по взысканью задолженности в связи с просрочкой платежа за капремонт. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

9. **По девятому вопросу**: Принятие решения о наделении ООО УК «ЮУ КЖСИ» полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Принятие решения о наделении ООО УК «ЮУ КЖСИ» полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по восьмому вопросу *"Принятие решения о наделении ООО УК «ЮУ КЖСИ» полномочиями на размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта многоквартирного дома, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в размере доступного остатка денежных средств на специальном счете на дату размещения их на специальном депозите. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

Председатель ОСС, СекретарьОСС_____Д.В. Логинов 26.03.2021

10. **По десятому вопросу**: Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта: ПАО «Сбербанк».
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта: ПАО «Сбербанк».*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятому вопросу *"Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта: ПАО «Сбербанк». "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

11. **По одиннадцатому вопросу**: Утвердить размер ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта в сумме, определяемой в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Утвердить размер ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта в сумме, определяемой в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по десятому вопросу *"Утвердить размер ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта в сумме, определяемой в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	77,35	209,2	5,4	297,2	7,7

В соответствии пунктом 1.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ решения, по вопросам «о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете» принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

12. **По двенадцатому вопросу**: Определить порядок предоставления платежных документов по взносам на капитальный ремонт – ежемесячно.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Определить порядок предоставления платежных документов по взносам на капитальный ремонт – ежемесячно.*
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по одиннадцатому вопросу *"Определить порядок предоставления платежных документов по взносам на капитальный ремонт – ежемесячно. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	85,37	209,2	6,04	297,2	8,58

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

13. **По тринадцатому вопросу**: Утверждение размера платы за услуги по начислению взносов на капитальный ремонт, распечатку квитанций в размере 4% в месяц от размера взноса на капитальный ремонт, установленный в Челябинской области, определяемый в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области.
СЛУШАЛИ: ЛОГИНОВА Д.В. . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: *Утверждение размера платы за услуги по начислению взносов на капитальный ремонт, распечатку квитанций в размере 4% в месяц от размера взноса на капитальный ремонт, установленный в Челябинской области, определяемый в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области.*

Председатель ОСС, СекретарьОСС_____Д.В. Логинов 26.03.2021

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двенадцатому вопросу *"Утверждение размера платы за услуги по начислению взносов на капитальный ремонт, распечатку квитанций в размере 4% в месяц от размера взноса на капитальный ремонт, установленный в Челябинской области, определяемый в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области. "*:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2955,8	85,37	209,2	6,04	297,2	8,58

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.
Кворум соблюден, принято положительное решение.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____л., в 1 экз.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на __ л., в 1 экз.
3. Список присутствующих на общем собрании на _1_ л., в 1 экз.
4. Список присутствующих на общем собрании на _1_ л., в 1 экз.
5. Таблица подсчета голосов
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 93 л., в 1 экз.
7. Доверенность на Д.В. Логинова
8. Лист пришивки

Инициатор собрания – ООО УК «ЮУ КЖСИ» - директор Витальев А.В)

_____ (_____) 26.03.2021
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Председатель общего собрания _____ (Д.В. Логинов) 26.03.2021
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Д.В. Логинов) 26.03.2021
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Председатель ОСС, СекретарьОСС_____Д.В. Логинов 26.03.2021