

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Челябинская область, г. Челябинск, ул. Хариса Юсупова, дом 72.

г. Челябинск

« 10 » сентября 2014 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 72 собственник жилого помещения № 4, в лице **Бородиной Екатерины Алексеевны**.

Общая площадь помещений собственников составляет **6066,4** кв. м.

Собственники этих метров обладают **6066,4** голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **3395,2** голосов, что составило **55,97 %** голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

11. Утверждение повестки собрания
12. Выбор Председателя общего собрания в лице:  
**Тюкилиной Ирины Анатольевны** — собственник квартиры № 23
13. Выбор Секретаря общего собрания в лице:  
**Никулиной Светланы Анатольевны** — собственник квартиры № 12
14. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).
15. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

**РЕШИЛИ:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» **3089,7** голосов, «Против» **203,7** голосов, «Воздержался» **101,8** голосов.

Решение принято большинством голосов

**Постановили:** Утвердить повестку собрания

**По второму вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» **2648,3** голосов, «Против» **509,3** голосов, «Воздержался» **237,6** голосов.

Решение принято большинством голосов

**Постановили:** Выбрать Председателя общего собрания: **Тюкилину Ирину Анатольевну**

**По третьему вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» **2885,9** голосов, «Против» **373,5** голосов, «Воздержался» **135,8** голосов.

Решение принято большинством голосов

**Постановили:** Выбрать Секретаря общего собрания: **Никулину Светлану Анатольевну**

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» **2342,7** голосов, «Против» **611,1** голосов, «Воздержался» **441,4** голосов.

Решение принято большинством голосов

**Постановили:** Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

**По пятому вопросу повестки дня:**

Голосовали:

«За» **3089,7** голосов, «Против» **203,7** голосов, «Воздержался» **101,8** голосов.

Решение принято большинством голосов

**Постановили:** Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

Секретарь собрания



Тюкилина И.А. /

Никулина С.А. /



*Член директор*

*Клименко А.Н.*