

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, г. Челябинск, ул. Хариса Юеунова, дом 70.

г. Челябинск

« 04 » сентября 2014 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 70 собственник жилого помещения № 91, в лице Успенъевой Ольги Борисовны.

Общая площадь помещений собственников составляет 3703,6 кв.м.

Собственники этих метров обладают 3703,6 голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2161,4 голосов, что составило 58,36 % голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

6. Утверждение повестки собрания
7. Выбор Председателя общего собрания в лице:
Коноваловой Анастасии Владимировны — собственник квартиры № 35
8. Выбор Секретаря общего собрания в лице:
Трусовой Марии Александровны — собственник квартиры № 118
9. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).
10. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2161,4 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 1880,4 голосов, «Против» 108,1 голосов, «Воздержался» 172,9 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: Коновалову Анастасию Владимировну

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 1880,4 голосов, «Против» 108,1 голосов, «Воздержался» 172,9 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: Трусову Марию Александровну

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 1599,5 голосов, «Против» 237,7 голосов, «Воздержался» 324,2 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:


Голосовали:

«За» 2161,4 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.


Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

 / Коновалова А.В. /

Секретарь собрания

 / Трусова М.А. /



