

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, г. Челябинск, ул. Хариса Юсупова, дом 64.

г. Челябинск

« 09 » сентября 2014 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 64 собственник жилого помещения № 79, в лице Балабанова Алексея Борисовича.

Общая площадь помещений собственников составляет 4044,2 кв.м.

Собственники этих метров обладают 4044,2 голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2175,8 голосов, что составило 53,8 % голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Утверждение повестки собрания

2. Выбор Председателя общего собрания в лице:

Масловой Олеси Валерьевны собственник квартиры № 19

3. Выбор Секретаря общего собрания в лице:

Игнатьевой Юлии Николаевны — собственник квартиры № 56

4. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).

5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2175,8 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2032,5 голосов, «Против» 86,7 голосов, «Воздержался» 56,6 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: Маслову Олесю Валерьевну.

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2032,5 голосов, «Против» 86,7 голосов, «Воздержался» 56,6 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: Игнатьеву Юлию Николаевну.

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 1654,9 голосов, «Против» 395,2 голосов, «Воздержался» 125,7 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2175,8 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

Секретарь собрания



/ Маслова О.В./

/ Игнатьева Ю.Н./

КОПИЯ
ВЕРНА

Ген. директор

Клименко А.Н.