

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, г. Челябинск, ул. Хариса Юсупова, дом 58.

г. Челябинск

« 09 » сентября 2014 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 58 собственник жилого помещения № 43, в лице Макаровой Надежды Петровны.

Общая площадь помещений собственников составляет 4056,7 кв.м.

Собственники этих метров обладают 4056,7 голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2502,9 голосов, что составило 61,7 % голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

11. Утверждение повестки собрания

12. Выбор Председателя общего собрания в лице:

Княнец Александра Валерьевича — собственник квартиры № 63

13. Выбор Секретаря общего собрания в лице:

Соснина Евгения Юрьевича — собственник квартиры № 47

14. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).

15. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2502,9 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2502,9 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: Княнец Александра Валерьевича

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2502,9 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: Соснина Евгения Юрьевича.

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2341,6 голосов, «Против» 102,4 голосов, «Воздержался» 58,9 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» 2502,9 голосов, «Против» 0 голосов, «Воздержался» 0 голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

Секретарь собрания



/ Княнец А.В./

/ Соснин Е.Ю./



Член директор

Клименко А.Н