

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, г. Челябинск, ул. Хариса Юсупова, дом 54.

г. Челябинск

« 09 » сентября 2014 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 54 собственник жилого помещения № 178, в лице **Курочкина Сергея Павловича**.

Общая площадь помещений собственников составляет **5606,7** кв.м.

Собственники этих метров обладают **5606,7** голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **3073,7** голосов, что составило **54,82 %** голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

16. Утверждение повестки собрания
17. Выбор Председателя общего собрания в лице:
Морозовой Яны Александровны — собственник квартиры № 65
18. Выбор Секретаря общего собрания в лице:
Картавцева Максима Николаевича — собственник квартиры № 26
19. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).
20. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **3073,7** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2981,5** голосов, «Против» **92,2** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: **Морозову Яну Александровну**

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2981,5** голосов, «Против» **92,2** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: **Картавцева Максима Николаевича**

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2551,2** голосов, «Против» **338,1** голосов, «Воздержался» **184,4** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **3073,7** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

Секретарь собрания

Ген. директор



Морозова Я.А. /



/ Картавцев М.Н. /



А.Н. Кисиченко

КОПИЯ
ВЕРНА