

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, дом 16а.

«18» сентября 2014 года

г. Челябинск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — собственник жилого помещения № 7, в лице **Каргиной Натальи Николаевны**.

Общая площадь помещений собственников составляет **4570,0** кв.м.

Собственники этих метров обладают **4570,0** голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **2441,7** голосов, что составило **53,4 %** голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Утверждение повестки собрания
2. Выбор Председателя общего собрания в лице:
Кардапольцева Олега Михайловича — собственник квартиры № 119
3. Выбор Секретаря общего собрания в лице:
Маркиной Татьяны Анатольевны — собственник квартиры № 115
4. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2390,8** голосов, «Против» **50,9** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2310,0** голосов, «Против» **102,7** голосов, «Воздержался» **29,0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: Кардапольцев Олег Михайлович

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2361,8** голосов, «Против» **50,9** голосов, «Воздержался» **29,0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: Маркина Татьяна Анатольевна

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2339,0** голосов, «Против» **102,7** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2441,7** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член. директор
А.М. Кушманко
Маркина Татьяна Анатольевна

КОПИЯ
ВЕРНА