

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, г. Челябинск, Краснопольский проспект, 5а

г. Челябинск

« 10 » декабря 2014 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - собственник жилого помещения № 29, в лице **Булдашовой Анны Николаевны**
Общая площадь помещений собственников составляет **4306,9 кв.м.**
Собственники этих метров обладают **4306,9** голосами.
Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **2713,35** голосов, что составило **63,0 %** голосов от общего количества голосов.
Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Утверждение повестки собрания
2. Выбор Председателя общего собрания в лице:
Алексеевой Надежды Николаевны - собственник квартиры № 9
3. Выбор Секретаря общего собрания в лице:
Жуковой Светланы Михайловны - собственник квартиры № 114
4. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды)..
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408 ООО УК «Ключевые люди»

РЕШИЛИ:

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2713,35** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2713,35** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: **Алексееву Надежду Николаевну**

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2713,35** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: **Жуковой Светланы Михайловны**

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2306,35** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **407,0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2713,35** голосов, «Против» **0** голосов, «Воздержался» **0** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408 ООО УК «Ключевые люди»

Председатель собрания Алексеева / Алексеева Надежда Николаевна /

Секретарь собрания Жукова / Жукова Светлана Михайловна /

КОПИЯ
ВЕРНА