

**ПРОТОКОЛ**

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Челябинская область, г. Челябинск, Краснопольский пр. 29 .

« 04 » сентября 2014 г

г. Челябинск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — собственник жилого помещения № 80 , в лице **Распоповой Айгуль Галимжановны**

Общая площадь помещений собственников составляет **7 307,1** кв.м.

Собственники этих метров обладают **7 307,1** голосами.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **3945,8** голосов, что составило **54 %** голосов от общего количества голосов (приложение № 1).

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Утверждение повестки собрания
2. Выбор Председателя общего собрания в лице:  
**Анисимовой Юлии Александровны** — собственник квартиры № 86
3. Выбор Секретаря общего собрания в лице:  
**Удовиченко Валентины Александровны** — собственник квартиры № 87
4. Принятие решения по переходу на прямые расчеты по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения (в т.ч. общедомовые нужды).
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159

**РЕШИЛИ:**

По первому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2762,0** голосов, «Против» **789,2** голосов, «Воздержался» **394,6** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить повестку собрания

По второму вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2564,7** голосов, «Против» **591,8** голосов, «Воздержался» **789,2** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Председателя общего собрания: **Анисимову Юлию Александровну**

По третьему вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2564,7** голосов, «Против» **591,8** голосов, «Воздержался» **789,2** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Выбрать Секретаря общего собрания: **Удовиченко Валентину Александровна**

По четвертому вопросу повестки дня:

Голосовали:

«За» **2170,2** голосов, «Против» **789,2** голосов, «Воздержался» **986,4** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Перейти на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и вывозу ТБО (твердые бытовые отходы) непосредственно с каждым собственником помещения, распределять объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и начислять плату за коммунальную услугу, предоставленную на общедомовые нужды, организацией, поставляющей данный ресурс.

По пятому вопросу повестки дня:


Голосовали:

«За» **2170,2** голосов, «Против» **789,2** голосов, «Воздержался» **986,4** голосов.

Решение принято большинством голосов

Постановили: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний – по адресу: 454091, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 1408

Председатель собрания

Анисимова Ю.А. / 

Секретарь собрания

Удовиченко В. А. / 

КОПИЯ  
ВЕРНА

*А.Н. Климченко*