Протокол №1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Челябинск «23» ИЮНЯ 2017 г.

Место проведения: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **«29» МАЯ 2017г. в 18 часов 00 мин.**, во дворе дома по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12.

Заочная часть собрания состоялась до 24 час. 00 мин. «22» ИЮНЯ 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «22» ИЮНЯ 2017г. в 24 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «23» ИЮНЯ 2017 г., г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Середа Павел Владимирович (собственник кв. 85 МКД по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12).

Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «23» ИЮНЯ 2017 г. и решений собственников помещений г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12 – г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12 собственники владеют 5304,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12 приняли участие собственники и их представители в количестве 74 человек, владеющие 2945,05 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,52 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
4. Выбор следующего состава Совета многоквартирного дома:

4.1.Середа Павел Владимирович (кв. 85),
4.2.Салыкин Николай Петрович (кв.20),
4.3.Ружникова Ирина Борисовна (кв. 58),
4.4.Завалищина Юлия Сергеевна (кв. 33),
4.5.Алферов Сергей Александрович (кв. 50),
4.6.Ярицкая Елена Валерьевна (кв. 64),
4.7.Антипова Ирина Игоревна (кв. 89),
4.8.Бельская Ирина Сергеевна (кв. 100),
4.9.Алексеев Дмитрий Викторович (кв. 111).

5. Выбор председателем Совета многоквартирного дома Середу Павла Владимировича (кв. 85).
6. Утверждение места хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Ск. Головницкого в городе

Челябинске Челябинской области – фактическое место нахождение Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» - 454003, г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32А, н/п №1.

Слушали:

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Середу П.В. (кв. 85)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений СередуП.В. (кв. 85)

Слушали:

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Сборщика А.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Сборщика А.А.

Слушали:

3. По третьему вопросу: О поручении председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Предложили: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Слушали:

4.1. По вопросу четыре-один: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу: ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Середу Павла Владимировича (кв. 85).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Середу Павла Владимировича (кв. 85).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Середу Павла Владимировича (кв. 85).

4.2. По вопросу четыре-два: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Салыкина Николая Петровича (кв.20).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Салыкина Николая Петровича (кв.20).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Салыкина Николая Петровича (кв.20).

4.3. По вопросу четыре-три: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Ружникову Ирину Борисовну (кв. 58).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Ружникову Ирину Борисовну (кв. 58).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Ружникову Ирину Борисовну (кв. 58).

4.4. По вопросу четыре-четыре: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Завалищину Юлию Сергеевну (кв. 33).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Завалищину Юлию Сергеевну (кв. 33).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Завалищину Юлию Сергеевну (кв. 33).

4.5. По вопросу четыре-пять: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Алферова Сергея Александровича (кв. 50).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Алферова Сергея Александровича (кв. 50).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Алферова Сергея Александровича (кв. 50).

4.6. По вопросу четыре-шесть: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Ярицкую Елену Валерьевну (кв. 64).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Ярицкую Елену Валерьевну (кв. 64)0.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Ярицкую Елену Валерьевну (кв. 64).

4.7. По вопросу четыре-семь: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Антипову Ирину Игоревну (кв. 89).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Антипову Ирину Игоревну (кв. 89).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Антипову Ирину Игоревну (кв. 89).

4.8. По вопросу четыре-восемь: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Бельскую Ирину Сергеевну (кв. 100).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Бельскую Ирину Сергеевну (кв. 100).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Бельскую Ирину Сергеевну (кв. 100).

4.9. По вопросу четыре-девять: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Алексеева Дмитрия Викторовича (кв. 111).

Предложили: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 - Алексеева Дмитрия Викторовича (кв. 111).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать в совет дома собственника проживающего по адресу ул. Скульптора Головницкого, д. 12 Алексеева Дмитрия Викторовича (кв. 111).

Слушали:

5.1. По пятому вопросу: О выборе председателем совета дома: Середу Павла Владимировича (кв. 85).

Предложили: Выбрать председателем совета дома: Середу Павла Владимировича (кв. 85).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Выбрать председателем совета дома: Середу Павла Владимировича (кв. 85).

Слушали:

6. По шестому вопросу: Об утверждении места хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12 – фактическое место нахождение Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» - 454003, г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

Предложили: Утвердить место хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12 – фактическое место нахождение Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» - 454003, г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2945,05	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать местом хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Скульптора Головницкого, д. 12 – фактическое место нахождение Общества с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» - 454003, г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 32а, н/п №1.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещенийна в 1 экз.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ **/ Середа П.В. /**

Секретарь общего собрания _____ **/ Сборщик А.А. /**