Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 23
Площадь, кв.м.: 5 150,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб. 426 886,80

ДОХОДЫ, в том числе	**1 689 894,60**
Содержание и ремонт	*1 689 894,60*
ИТОГО РАСХОДОВ	**1 535 524,61**
1. Содержание общего имущества жилого фонда	**1 510 637,73**
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	*338 346,99*
Сантехническое/электротехническое обслуживание	181 329,38
Обслуживание аварийной службы	39 156,96
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	10 772,05
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	51 918,99
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	55 169,60
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	703 078,92
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	345 539,74
1.4 Услуги спецтехники	1 499,40
1.5 Ремонт МОП	122 172,68
2. Расчетно-кассовое обслуживание	*24 886,88*

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб. 559 142,15

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____ И.В. Троянов