

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Красновольский пр., 17а  
Площадь, кв.м.: 5 083,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб. 464 889,29

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>ДОХОДЫ, в том числе</b>                                 | <b>1 897 433,44</b> |
| <i>Содержание и ремонт</i>                                 | <i>1 897 433,44</i> |
| <b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>                                      | <b>1 810 496,15</b> |
| <b>1. Содержание общего имущества жилого фонда</b>         | <b>1 782 552,87</b> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:    | 606 376,27          |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание             | 520 106,48          |
| Обслуживание аварийной службы                              | 23 931,26           |
| Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка       | 2 118,93            |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования                | 16 899,35           |
| Техническое обслуживание пожарной сигнализации             | 43 320,25           |
| 1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории | 757 710,42          |
| 1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда                       | 378 961,18          |
| 1.4 Услуги спецтехники                                     | 2 015,79            |
| 1.5 Ремонт МОП   | 25 420,22           |
| 1.6 Охрана   | 12 069,01           |
| <b>2. Расчетно-кассовое обслуживание</b>                   | <b>27 943,28</b>    |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб. 660 708,92  
Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_ И.В. Троянов

