

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 39  
Площадь, кв.м.: 10 160,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб.

0,00

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>595 078,89</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>228 698,10</i>
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>366 380,79</i>
Холодное водоснабжение	36 162,51
Водоотведение	26 137,10
Горячее водоснабжение	41 951,17
Отопление	210 922,93
Электроэнергия	51 207,08
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>572 243,13</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>563 479,47</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	50 193,25
Сантехническое/электротехническое обслуживание	38 980,69
Обслуживание аварийной службы	2 705,07
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	8 507,49
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	80 624,33
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	124 856,36
1.5 Ремонт и обслуживание МОИ	4 391,78
1.6 Теплоснабжение	304 328,70
<i>2. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>8 763,66</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб.

351 376,84

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

И.В. Троянов

