

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 25А  
Площадь, кв.м.: 11 728,60

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб.

686 229,29

	<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>3 289 525,18</b>
<i>Содержание и ремонт</i>		3 289 525,18
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>3 013 291,90</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>		2 964 847,45
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:		644 106,03
Сантехническое/электротехническое обслуживание		587 899,42
Обслуживание аварийной службы		43 629,96
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка		10 761,00
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования		1 815,64
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории		1 667 402,53
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда		645 234,57
1.4 Услуги спецтехники		2 654,24
1.5 Ремонт МОП		5 450,07
2. Расчетно-кассовое обслуживание		48 444,45

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб.

810 640,69

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

И.В. Троянов