

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 23
Площадь, кв.м.: 8 004,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб.

537 488,37

ДОХОДЫ, в том числе	2 273 716,93
Содержание и ремонт	2 273 716,93
ИТОГО РАСХОДОВ	2 120 842,23
1. Содержание общего имущества жилого фонда	2 087 357,47
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	238 799,66
Сантехническое/электротехническое обслуживание	185 950,34
Обслуживание аварийной службы	27 359,32
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 700,92
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	22 789,07
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	1 220 547,15
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	445 896,22
1.4 Услуги спецтехники	2 142,22
1.5 Ремонт МОП	179 972,23
2. Расчетно-кассовое обслуживание	33 484,76

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб.

759 887,46

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

И.В. Троянов