

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Александра Шмакова 21
Площадь, кв. м.: 8 079,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб.

523 326,67

ДОХОДЫ, в том числе	2 253 701,49
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 253 701,49</i>
ИТОГО РАСХОДОВ	2 077 204,07
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>2 044 014,07</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	303 589,08
Сантехническое/электротехническое обслуживание	261 876,46
Обслуживание аварийной службы	29 025,04
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	5 301,93
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	7 385,65
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	1 325 326,46
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	410 018,18
1.4 Услуги спецтехники	2 034,94
1.5 Ремонт МОП	3 045,41
<i>2. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>33 190,00</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб.

680 822,32

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____ И.В. Троянов