

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2021 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 14  
Площадь, кв.м.: 1 858,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2021 г., руб.

128 116,14

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>537 884,65</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>537 884,65</i>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>490 892,81</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>482 971,45</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	153 800,33
Сантехническое/электротехническое обслуживание	132 862,99
Обслуживание аварийной службы	12 710,15
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	737,95
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	7 489,24
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	0,00
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	176 704,24
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	139 812,06
1.4 Услуги спецтехники	474,30
1.5 Ремонт МОП	12 180,52
2. Расчетно-кассовое обслуживание	7 921,36

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2021 г., руб.

147 144,76

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

И.В. Троянов

