

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Хариса Юсупова, 72
Площадь, кв.м.: 6 066,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

183 301,53

ДОХОДЫ, в том числе	1 300 102,07
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 202 260,14</i>
Содержание и ремонт	1 201 260,14
Антенна	1 000,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>97 841,93</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	91 308,27
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 795,84
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 737,82
ИТОГО РАСХОДОВ	1 304 123,06
1. Содержание общего имущества жилого фонда	1 169 682,90
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	200 526,00
Сантехническое/электротехническое обслуживание	130 478,77
Обслуживание аварийной службы	14 283,97
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 889,74
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	53 873,51
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	337 709,77
1.3 Обслуживание антенны	1 045,69
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	205 024,06
1.5 Услуги спецтехники	5 896,83
1.6 Выполнение комплексных работ по ремонту МОП	282 336,65
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	137 143,90
2. Коммунальные ресурсы	114 609,12
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	91 670,11
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	20 201,19
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 737,82
3. Расчетно-кассовое обслуживание	19 831,04

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

466 975,15

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

