

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 70

Площадь, кв.м.: 3 695,60

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

325 781,70

ДОХОДЫ, в том числе	966 203,64
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>883 395,49</i>
Содержание и ремонт	870 795,49
Антенна	12 600,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>82 808,15</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	75 274,08
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 380,46
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 153,61
ИТОГО РАСХОДОВ	854 884,85
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>757 338,77</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	193 901,63
Сантехническое/электротехническое обслуживание	94 174,38
Обслуживание аварийной службы	15 762,71
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 786,25
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	61 949,12
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	20 229,15
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	243 745,47
1.3 Обслуживание антенны	27 277,01
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	200 038,54
1.5 Услуги спецтехники	9 126,17
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	83 249,94
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>82 808,15</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	75 274,08
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 380,46
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 153,61
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>14 737,94</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

359 203,55

