

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Хариса Юсупова, 70а  
Площадь, кв.м.: 1 994,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

195 209,39

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>499 611,16</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>471 452,33</i>
Содержание и ремонт	469 652,33
Антенна	1 800,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>28 158,83</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	25 471,41
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 562,25
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 125,17
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>436 067,87</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>400 188,29</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	133 904,46
Сантехническое/электротехническое обслуживание	47 227,81
Обслуживание аварийной службы	5 075,10
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 280,31
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	67 309,47
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	13 011,78
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	122 236,70
1.3 Обслуживание антенны	4 233,89
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	94 334,79
1.5 Услуги спецтехники	6 436,79
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	39 041,66
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>28 258,79</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	25 571,37
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 562,25
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 125,17
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>7 620,79</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

195 706,13

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

