

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Хариса Юсупова, 64
Площадь, кв.м.: 4 044,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

140 024,64

ДОХОДЫ, в том числе	846 247,90
<i>Содержание и ремонт</i>	793 405,05
Содержание и ремонт	793 005,05
Антенна	400,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	52 842,85
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	48 486,14
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 531,05
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 825,66
ИТОГО РАСХОДОВ	817 385,53
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	744 843,02
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	123 519,77
Сантехническое/электротехническое обслуживание	87 855,09
Обслуживание аварийной службы	1 190,02
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 543,40
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	30 931,27
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	227 389,63
1.3 Обслуживание антенны	488,57
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	136 762,60
1.5 Услуги спецтехники	11 387,40
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	245 295,05
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	59 634,31
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	48 486,14
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	9 322,51
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 825,66
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	12 908,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г, руб.

298 189,98

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

