

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Хариса Юсупова, 62

Площадь, кв.м.: 3 856,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

166 700,62

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>952 111,89</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>921 310,51</i>
Содержание и ремонт	916 510,51
Антенна	4 800,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>30 801,38</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	24 225,37
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 823,22
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 752,79
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>859 089,23</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>813 764,86</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	216 781,03
Сантехническое/электротехническое обслуживание	98 944,00
Обслуживание аварийной службы	26 030,76
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	818,98
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	66 047,14
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	24 940,15
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	256 090,36
1.3 Обслуживание антенны	9 340,53
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	243 731,99
1.5 Услуги спецтехники	6 027,24
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	81 793,71
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>30 801,38</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	24 225,37
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 823,22
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 752,79
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>14 522,99</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

152 542,88

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

