

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Хариса Юсупова, 58
Площадь, кв.м.: 4 056,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

346 727,30

ДОХОДЫ, в том числе	1 007 137,83
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>962 220,15</i>
Содержание и ремонт	961 620,15
Антенна	600,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>44 917,68</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	39 528,19
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 133,40
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 256,09
ИТОГО РАСХОДОВ	875 660,66
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>815 380,66</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	179 235,76
Сантехническое/электротехническое обслуживание	92 213,48
Обслуживание аварийной службы	10 323,43
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	796,39
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	56 314,35
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	19 588,11
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	238 670,20
1.3 Обслуживание антенны	1 435,98
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	308 429,45
1.5 Услуги спецтехники	11 379,45
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	76 229,81
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>44 917,68</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	39 528,19
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 133,40
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 256,09
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>15 362,33</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

390 279,54

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

