

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Хариса Юсупова, 54  
Площадь, кв.м.: 5 606,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

354 131,35

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 519 980,73</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 411 327,90</i>
Содержание и ремонт	1 327 203,90
Антенна	12 850,00
Домофон	71 274,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>108 652,83</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	96 965,22
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 794,65
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 892,96
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 435 395,79</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 303 558,01</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	297 321,50
Сантехническое/электротехническое обслуживание	169 582,57
Обслуживание аварийной службы	34 392,12
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 245,41
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	14 329,75
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	77 771,65
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	438 919,60
1.3 Обслуживание антенны, домофона	116 218,39
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	279 912,86
1.5 Услуги спецтехники	13 343,14
1.6 Герметизация межпанельных швов	17 654,26
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	140 188,26
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>108 652,83</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	96 965,22
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 794,65
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 892,96
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>23 184,95</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

455 540,93

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

