

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Ск. Головинского, 4

Площадь, кв.м.: 8 430,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

407 169,64

ДОХОДЫ, в том числе	2 157 994,79
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>2 026 184,63</i>
Содержание и ремонт	2 014 534,63
Антенна	11 650,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>131 810,16</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	112 374,94
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	11 299,97
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	8 135,25
ИТОГО РАСХОДОВ	1 901 366,36
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 736 639,34</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	333 855,78
Сантехническое/электротехническое обслуживание	212 139,87
Обслуживание аварийной службы	40 789,82
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 235,45
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	78 690,63
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	549 067,90
1.3 Обслуживание антенны	27 656,01
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	585 869,45
1.5 Услуги спецтехники	14 214,00
1.6 Герметизация межпанельных швов	50 607,25
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	175 368,96
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>131 810,16</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	112 374,94
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	11 299,97
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	8 135,25
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>32 916,87</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

426 305,84

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

