

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Ск. Головницкого, 32

Площадь, кв.м.: 12 805,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

734 824,97

ДОХОДЫ, в том числе	3 174 150,71
<i>Содержание и ремонт</i>	3 074 162,27
Содержание и ремонт	3 019 759,27
Антенна	10 800,00
Домофон	43 603,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	99 988,44
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	82 513,84
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	10 159,01
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	7 315,59
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 788 516,25</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<b>2 640 111,06</b>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	514 262,20
Сантехническое/электротехническое обслуживание	309 911,95
Обслуживание аварийной службы	102 752,45
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 131,44
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	99 466,36
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	802 125,06
1.3 Обслуживание антенны, домофона	118 072,97
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	758 393,43
1.5 Услуги спецтехники	28 619,70
1.6 Герметизация межпанельных швов	162 443,82
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	256 193,88
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	99 988,44
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	82 513,84
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	10 159,01
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	7 315,59
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	48 416,75

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

820 806,53

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

