

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Ск Головинского, 12а  
Площадь, кв.м.: 3 647,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

274 390,07

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 270 047,51</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 197 848,73</i>
Содержание и ремонт	851 506,11
Обслуживание и ремонт лифта	167 847,62
Антенна	4 200,00
Домофон	19 985,00
Консьерж	154 310,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>72 198,78</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	65 113,32
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 119,44
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 966,02
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 426 953,31</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 334 593,68</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	332 962,96
Сантехническое/электротехническое обслуживание	247 322,28
Обслуживание аварийной службы	8 308,78
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 469,47
Обслуживание пожарной сигнализации	27 174,48
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	48 687,95
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	640 128,25
1.3 Обслуживание антенны, домофона	24 735,00
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	109 540,34
1.5 Услуги консьержа	9 600,00
1.6 Услуги спецтехники	13 174,05
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	204 453,08
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>72 987,02</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	65 901,56
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 119,44
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 966,02
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>19 372,61</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

307 680,06

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Вигальев

