

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Краснопольский пр., 3г

Площадь, кв.м.: 5 588,60

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

0,00

ДОХОДЫ, в том числе	657 398,34
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>601 453,80</i>
Содержание и ремонт	590 903,66
Антенна	10 550,14
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>55 944,54</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	49 296,83
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 858,83
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 788,88
ИТОГО РАСХОДОВ	652 755,09
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>556 876,75</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	162 789,52
Сантехническое/электротехническое обслуживание	88 348,13
Обслуживание аварийной службы	13 502,31
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	14 796,59
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	46 142,48
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	228 665,76
1.3 Обслуживание антенны, домофона	11 805,41
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	79 828,76
1.5 Услуги спецтехники	752,84
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	73 034,46
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>85 850,75</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	50 278,87
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	32 783,00
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 788,88
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>10 027,59</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

105 853,94

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

