

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 29
Площадь, кв.м.: 8 155,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб. 595 693,58

ДОХОДЫ, в том числе	2 086 738,48
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 952 444,56</i>
Содержание и ремонт	1 907 439,56
Антенна	3 600,00
Домофон	41 405,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>134 293,92</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	120 591,15
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	7 966,69
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	5 736,08
ИТОГО РАСХОДОВ	1 928 113,11
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 761 989,23</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	679 798,43
Сантехническое/электротехническое обслуживание	202 204,58
Обслуживание аварийной службы	42 740,16
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 411,75
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	433 441,93
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	523 353,02
1.3 Обслуживание антенны, домофона	69 553,94
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	262 883,35
1.5 Услуги спецтехники	26 965,53
1.6 Выполнение комплексных работ по ремонту МОП	32 279,17
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	167 155,78
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>134 293,92</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	120 591,15
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	7 966,69
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	5 736,08
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>31 829,96</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб. 555 584,29
Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"  А.В. Витальев

