

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Краснопольский пр., 27  
Площадь, кв.м.: 6 112,50

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

535 400,87

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 561 851,56</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 476 247,47</i>
Содержание и ремонт	1 430 730,47
Антенна	1 200,00
Домофон	44 317,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>85 604,09</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	77 540,60
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 688,10
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 375,39
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 405 675,45</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 287 492,41</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	263 669,53
Сантехническое/электротехническое обслуживание	183 826,06
Обслуживание аварийной службы	11 839,36
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 149,32
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	66 854,79
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	475 785,10
1.3 Обслуживание антенны, домофона	83 052,93
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	303 132,15
1.5 Услуги спецтехники	9 889,83
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	151 962,88
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>94 359,42</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	85 219,59
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 764,44
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 375,39
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>23 823,62</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

572 831,18

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

