

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснополяский пр., 17а
Площадь, кв.м.: 5 083,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

381 179,89

ДОХОДЫ, в том числе	1 846 139,42
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 767 614,18</i>
Содержание и ремонт	1 257 005,67
Обслуживание и ремонт лифта	228 695,06
Антенна	8 750,00
Консьерж	273 163,45
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>78 525,24</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	74 596,03
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	2 284,23
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 644,98
ИТОГО РАСХОДОВ	2 632 485,91
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>2 525 800,68</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	546 132,44
Сантехническое/электротехническое обслуживание	339 962,99
Обслуживание аварийной службы	20 018,46
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 190,34
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	28 616,00
Обслуживание пожарной сигнализации	30 066,57
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	125 278,08
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории	879 904,20
1.3 Обслуживание антенны	8 750,00
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	174 412,32
1.5 Услуги консьержа	273 163,45
1.6 Услуги спецтехники	31 802,80
1.7 Герметизация межпанельных швов	193 002,00
1.8 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	418 633,47
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>78 525,24</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	74 596,03
Водоснабжение	2 284,23
Водоотведение	1 644,98
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>28 159,99</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.
Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

464 889,29

А.В. Витальев

