

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Краснопольский пр., 11
Площадь, кв.м.: 8 685,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

786 668,75

ДОХОДЫ, в том числе		2 670 522,07
<i>Содержание и ремонт</i>		<i>2 475 985,01</i>
Содержание и ремонт		2 036 376,39
Обслуживание и ремонт лифта		390 518,62
Антенна		4 150,00
Домофон		44 940,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>		<i>194 537,06</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)		179 406,35
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)		8 796,55
Водоотведение (в т.ч. СОИ)		6 334,16
ИТОГО РАСХОДОВ		2 390 598,28
1. Содержание общего имущества жилого фонда		2 073 029,12
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:		519 805,88
Сантехническое/электротехническое обслуживание		273 075,70
Обслуживание аварийной службы		19 046,88
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка		7 006,42
Обслуживание пожарной сигнализации		108 706,01
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда		111 970,88
1.2 Уборка мест общего пользования/ придомовой территории		706 784,15
1.3 Обслуживание антенны, домофона		98 187,31
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда		465 830,94
1.5 Услуги спецтехники		18 615,43
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами		263 805,41
2. Коммунальные ресурсы		276 834,49
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)		255 620,99
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)		14 879,34
Водоотведение (в т.ч. СОИ)		6 334,16
3. Расчетно-кассовое обслуживание		40 734,67

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.
Директор ООО УК "ЮУ КОЖСИ"

798 338,42

А.В. Витальев

