

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Габдуллы Тукая, 21

Площадь, кв.м.: 4 012,00

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

312 162,43

ДОХОДЫ, в том числе	1 036 696,07
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>951 681,59</i>
Содержание и ремонт	949 081,59
Антенна	2 600,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>85 014,48</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	79 653,84
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 116,68
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 243,96
ИТОГО РАСХОДОВ	921 431,91
1. Содержание общего имущества жилого фонда	820 452,84
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	204 976,59
Сантехническое/электротехническое обслуживание	101 100,63
Обслуживание аварийной службы	8 937,20
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 478,02
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	59 180,56
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	34 280,18
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	261 672,21
1.3 Обслуживание антенны	4 860,02
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	189 686,07
1.5 Услуги спецтехники	7 641,17
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	151 616,79
2. Коммунальные ресурсы	85 165,88
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	79 805,24
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	3 116,68
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	2 243,96
3. Расчетно-кассовое обслуживание	15 813,19

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

360 748,50

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

