

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Габдуллы Тукая, 20
Площадь, кв.м.: 5 930,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

329 544,32

ДОХОДЫ, в том числе	1 510 660,39
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 444 823,20</i>
Содержание и ремонт	1 434 973,20
Антенна	9 850,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>65 837,19</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	56 635,47
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 349,30
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 852,42
ИТОГО РАСХОДОВ	1 412 054,39
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 323 174,42</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	376 288,74
Сантехническое/электротехническое обслуживание	139 229,74
Обслуживание аварийной службы	147 510,42
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	4 425,30
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	42 017,93
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	43 105,35
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	360 359,33
1.3 Обслуживание антенны	13 802,03
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	430 603,50
1.5 Услуги спецтехники	7 631,67
1.6 Герметизация межпанельных швов	19 392,56
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	115 096,59
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>65 837,19</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	56 635,47
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 349,30
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 852,42
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>23 042,78</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

241 882,71

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

