

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Габдуллы Тукая, 17

Площадь, кв.м.: 10 012,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

710 114,70

| ДОХОДЫ, в том числе | 2 606 880,68 |
|------------------------------------------------------------|---------------------|
| <i>Содержание и ремонт</i> | <i>2 385 054,31</i> |
| Содержание и ремонт | 2 379 054,31 |
| Антенна | 6 000,00 |
| <i>Коммунальные ресурсы</i> | <i>221 826,37</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 206 560,15 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 8 876,14 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 6 390,08 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 2 367 524,62 |
| <i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i> | <i>2 105 934,32</i> |
| 1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе: | 604 891,84 |
| Сантехническое/электротехническое обслуживание | 249 646,27 |
| Обслуживание аварийной службы | 138 460,52 |
| Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка | 1 746,28 |
| Обслуживание, поверка и ремонт оборудования | 110 333,65 |
| Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда | 104 705,11 |
| 1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории | 646 143,29 |
| 1.3 Обслуживание антенны | 11 547,77 |
| 1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда | 611 466,35 |
| 1.5 Услуги спецтехники | 21 220,66 |
| 1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами | 210 664,42 |
| <i>2. Коммунальные ресурсы</i> | <i>221 826,37</i> |
| Электроснабжение (в т.ч. СОИ) | 206 560,15 |
| Водоснабжение (в т.ч. СОИ) | 8 876,14 |
| Водоотведение (в т.ч. СОИ) | 6 390,08 |
| <i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i> | <i>39 763,92</i> |

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

912 030,99

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

