

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Габдуллы Тукая, 15  
Площадь, кв.м.: 7 947,70

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

475 570,34

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>2 013 983,71</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 907 854,80</i>
Содержание и ремонт	1 904 654,80
Антенна	3 200,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>106 128,91</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	94 279,91
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 888,67
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 960,33
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 900 906,24</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 707 925,28</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	488 776,73
Сантехническое/электротехническое обслуживание	208 488,03
Обслуживание аварийной службы	18 442,40
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 336,65
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	179 958,06
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	79 551,61
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	539 616,07
1.3 Обслуживание антенны	4 259,26
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	423 876,72
1.5 Услуги спецтехники	18 744,27
1.6 Герметизация межпанельных швов	60 302,12
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	172 350,10
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>162 260,77</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	94 279,91
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	63 020,53
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 960,33
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>30 720,20</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

537 251,94

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

