

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Габдуллы Тукая, 13  
Площадь, кв.м.: 3 700,40

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

209 123,18

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>933 630,33</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>901 542,58</i>
Содержание и ремонт	895 442,58
Антенна	6 100,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>32 087,75</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	24 315,83
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 518,52
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 253,40
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>870 790,16</b>
<b>1. Содержание общего имущества жилого фонда</b>	<b>823 210,21</b>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	286 397,79
Сантехническое/электротехническое обслуживание	86 946,60
Обслуживание аварийной службы	120 454,89
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 076,96
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	49 519,11
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	28 400,24
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	225 038,25
1.3 Обслуживание антенны	8 604,54
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	202 355,47
1.5 Услуги спецтехники	6 539,26
1.6 Герметизация межпанельных швов	18 882,66
1.7 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	75 392,24
<b>2. Коммунальные ресурсы</b>	<b>33 338,87</b>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	25 566,95
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 518,52
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 253,40
<b>3. Расчетно-кассовое обслуживание</b>	<b>14 241,08</b>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

209 123,18

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

