

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 44

Площадь, кв.м.: 5 990,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

360 040,38

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>1 430 830,71</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 412 800,65</i>
Содержание и ремонт	1 408 600,65
Антенна	4 200,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>18 030,06</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	10 045,68
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 641,89
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 342,49
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 245 532,02</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 183 273,45</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	273 632,87
Сантехническое/электротехническое обслуживание	129 429,20
Обслуживание аварийной службы	20 739,08
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 105,78
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	122 358,81
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	334 993,23
1.3 Обслуживание антенны	10 941,20
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	448 296,07
1.5 Услуги спецтехники	8 415,28
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	106 994,81
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>40 433,47</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	10 045,68
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	27 045,30
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 342,49
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>21 825,10</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

251 629,47

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

