

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 43

Площадь, кв.м.: 5 718,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

260 443,07

ДОХОДЫ, в том числе	1 487 746,52
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 405 608,41</i>
Содержание и ремонт	1 399 408,41
Антенна	6 200,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>82 138,11</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	71 691,98
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 072,74
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 373,39
ИТОГО РАСХОДОВ	1 397 583,56
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 291 252,29</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	283 585,09
Сантехническое/электротехническое обслуживание	137 431,16
Обслуживание аварийной службы	23 322,57
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 552,91
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	39 885,13
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	81 393,31
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	355 704,18
1.3 Обслуживание антенны	8 711,28
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	520 131,42
1.5 Услуги спецтехники	9 510,56
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	113 609,76
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>83 638,00</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	71 691,98
Водоснабжение	7 572,63
Водоотведение	4 373,39
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>22 693,27</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

267 658,08

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

