

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 41

Площадь, кв.м.: 2 013,80

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

200 528,26

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>524 263,70</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>485 897,51</i>
Содержание и ремонт	485 297,51
Антенна	600,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>38 366,19</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	35 681,84
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 560,93
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 123,42
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>500 647,00</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>448 662,58</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	143 158,25
Сантехническое/электротехническое обслуживание	50 859,84
Обслуживание аварийной службы	12 153,31
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	11 020,23
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	36 020,89
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	33 103,98
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	131 637,24
1.3 Обслуживание антенны	776,98
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	93 350,86
1.5 Услуги спецтехники	4 223,20
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	75 516,06
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>43 987,59</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	35 681,84
Водоснабжение	7 182,33
Водоотведение	1 123,42
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>7 996,83</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

278 088,00

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_

А.В. Витальев

