

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
 Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 39
 Площадь, кв.м.: 6 011,10

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

529 543,62

ДОХОДЫ, в том числе	1 516 459,46
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 444 755,08</i>
Содержание и ремонт	1 442 755,08
Антенна	2 000,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>71 704,38</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	63 728,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	4 636,91
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	3 339,13
ИТОГО РАСХОДОВ	1 427 919,34
1. Содержание общего имущества жилого фонда	1 276 840,83
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	291 192,11
Сантехническое/электротехническое обслуживание	146 132,42
Обслуживание аварийной службы	28 644,19
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	1 045,16
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	39 895,65
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	75 474,70
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	378 225,09
1.3 Обслуживание антенны	3 555,14
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	464 128,99
1.5 Услуги спецтехники	18 936,70
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	120 802,80
2. Коммунальные ресурсы	127 947,27
Электроснабжение	63 728,34
Водоснабжение	61 441,99
Водоотведение	2 776,94
3. Расчетно-кассовое обслуживание	23 131,24

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

439 641,95

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

