

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый
ул. Бейвеля, 37
Площадь, кв.м.: 2 011,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

194 120,06

ДОХОДЫ, в том числе	543 068,89
<i>Содержание и ремонт</i>	500 807,49
Содержание и ремонт	500 807,49
<i>Коммунальные ресурсы</i>	42 261,40
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	39 616,92
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 537,52
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 106,96
ИТОГО РАСХОДОВ	944 508,50
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	832 471,24
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	170 421,30
Сантехническое/электротехническое обслуживание	96 989,61
Обслуживание аварийной службы	8 585,68
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	3 487,14
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	35 516,00
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	25 842,87
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	251 031,92
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	185 142,83
1.4 Услуги спецтехники	5 297,12
1.5 Комплексные работы по ремонту МОП	140 400,00
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	80 178,07
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	103 753,59
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	101 109,11
Водоснабжение	1 537,52
Водоотведение	1 106,96
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	8 283,67

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

197 605,90

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" _____

А.В. Витальев

