

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Бейвеля, 33  
Площадь, кв.м.: 2 008,20

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

175 192,01

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>513 939,06</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	485 634,20
Содержание и ремонт	483 234,20
Антенна	2 400,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	28 304,86
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	25 657,65
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	1 539,24
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	1 107,97
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>485 538,36</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<b>449 366,46</b>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	165 137,34
Сантехническое/электротехническое обслуживание	49 098,12
Обслуживание аварийной службы	22 981,19
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	189,11
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	30 312,76
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	62 556,15
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	127 077,49
1.3 Обслуживание антенны	3 246,35
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	110 774,17
1.5 Услуги спецтехники	2 543,34
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	40 587,78
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	28 332,55
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	25 685,34
Водоснабжение	1 539,24
Водоотведение	1 107,97
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	7 839,34

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

241 813,03

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

