

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Бейвеля, 27

Площадь, кв.м.: 5 724,30

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

359 777,36

ДОХОДЫ, в том числе	1 458 868,91
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 385 979,87</i>
Содержание и ремонт	1 379 979,87
Антенна	6 000,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>72 889,04</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	62 634,87
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	5 961,77
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 292,40
ИТОГО РАСХОДОВ	1 365 742,25
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 270 600,43</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	280 505,50
Сантехническое/электротехническое обслуживание	142 802,78
Обслуживание аварийной службы	68 669,67
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 275,10
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	34 722,99
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	32 034,95
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	369 607,20
1.3 Обслуживание антенны	10 050,27
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	455 875,82
1.5 Услуги спецтехники	19 468,33
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	135 093,30
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>72 889,04</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	62 634,87
Водоснабжение	5 961,77
Водоотведение	4 292,40
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>22 252,78</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

361 370,91

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

