

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.  
Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый  
ул. Александра Шмакова 29  
Площадь, кв.м.: 8 046,90

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

587 002,32

<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	<b>2 050 948,32</b>
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 898 060,22</i>
Содержание и ремонт	1 898 060,22
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>152 888,10</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	141 554,67
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	6 562,56
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	4 770,87
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 890 256,86</b>
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 626 097,78</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	458 807,65
Сантехническое/электротехническое обслуживание	213 432,50
Обслуживание аварийной службы	76 384,82
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	2 750,53
Обслуживание, поверка и ремонт оборудования	16 172,05
Материалы, инструменты, инвентарь, спецоджда	150 067,75
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	552 413,53
1.3 Обслуживание лифтов жилого фонда	367 929,87
1.4 Услуги спецтехники	13 841,85
1.5 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	233 104,90
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>232 875,04</i>
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	141 554,67
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	83 536,84
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	7 783,53
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>31 284,04</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

613 786,72

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ" \_\_\_\_\_ А.В. Витальев

