

Отчет об исполнении договора управления по содержанию и ремонту общего имущества собственников многоквартирного дома за 2020 год.

Основание: ст. 162 Жилищного кодекса РФ

Мкр. Парковый

ул. Александра Шмакова 25А

Площадь, кв.м.:

11 728,60

Задолженность собственников помещений перед УК на 01.01.2020 г., руб.

0,00

ДОХОДЫ, в том числе	2 755 621,73
<i>Содержание и ремонт</i>	<i>1 849 528,74</i>
Содержание и ремонт	1 848 928,74
Антенна	600,00
<i>Коммунальные ресурсы</i>	<i>906 092,99</i>
Отопление	341 307,89
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	323 366,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	206 477,83
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	34 940,93
ИТОГО РАСХОДОВ	2 529 910,79
<i>1. Содержание общего имущества жилого фонда</i>	<i>1 581 785,06</i>
1.1 Техническое обслуживание жилого фонда, в том числе:	459 117,87
Сантехническое/электротехническое обслуживание	243 610,82
Обслуживание аварийной службы	16 528,53
Дератизация и дезинсекция, противоклещевая обработка	5 537,58
Материалы, инструменты, инвентарь, спецодежда	193 440,95
1.2 Уборка мест общего пользования / придомовой территории	630 522,11
1.3 Обслуживание антенны	1 325,05
1.4 Обслуживание лифтов жилого фонда	284 981,16
1.5 Услуги спецтехники	4 453,93
1.6 Прочие работы по обслуживанию и управлению объектами	201 384,94
<i>2. Коммунальные ресурсы</i>	<i>906 092,99</i>
Отопление	341 307,89
Электроснабжение (в т.ч. СОИ)	323 366,34
Водоснабжение (в т.ч. СОИ)	206 477,83
Водоотведение (в т.ч. СОИ)	34 940,93
<i>3. Расчетно-кассовое обслуживание</i>	<i>42 032,74</i>

Задолженность собственников помещений перед УК на 31.12.2020 г., руб.

686 229,29

Директор ООО УК "ЮУ КЖСИ"

А.В. Витальев

